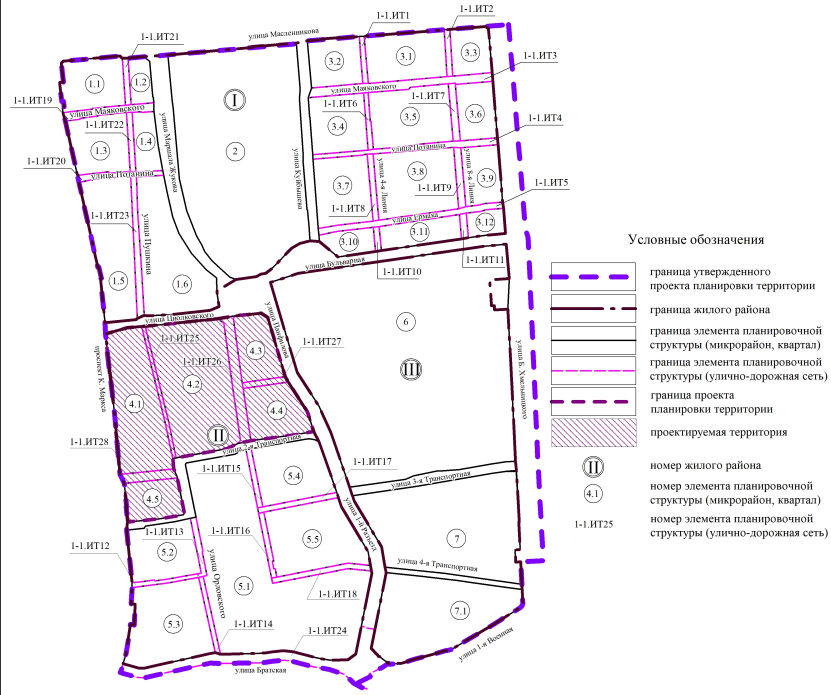


Чертеж планировки территории элементов планировочной структуры №№ 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 1-1.ИТ25, 1-1.ИТ26, 1-1.ИТ27, 1-1.ИТ28
жилого района II проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Масленникова – улица Б. Хмельницкого –
улица 1-я Военная – улица Братская – проспект К. Маркса – в Центральном, Октябрьском и Ленинском административных округах города Омска

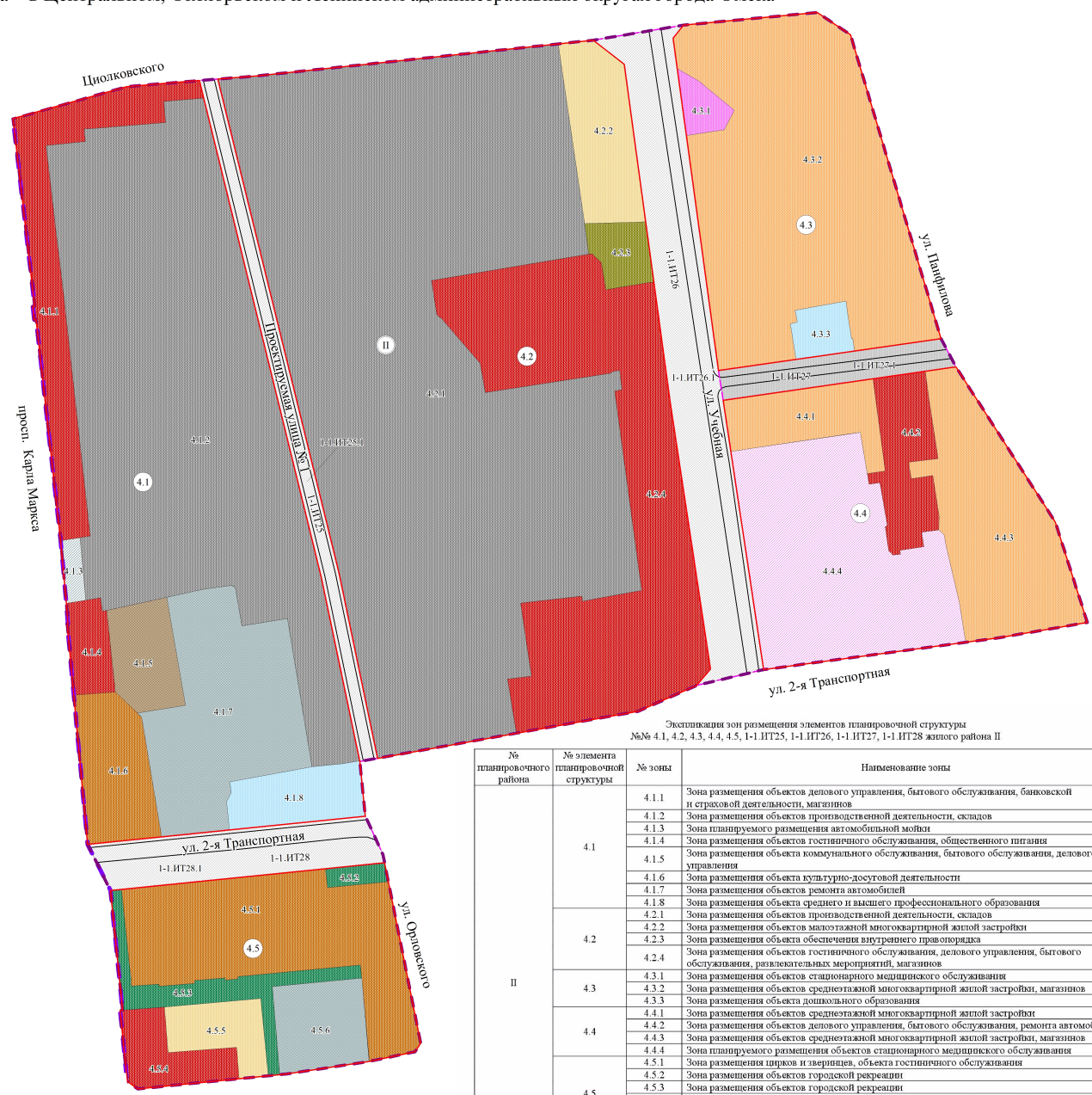
Приложение № 3
к постановлению Администрации города Омска
от _____ № _____

Схема элементов планировочной структуры проекта планировки территории



- Условные обозначения
- граница утвержденного проекта планировки территории
 - граница проектируемой территории
 - красные линии
 - граница элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
 - дороги, улицы и проезды
 - зона размещения объектов жилой малоэтажной застройки
 - зона размещения объектов жилой среднеэтажной застройки
 - зона размещения объектов образования и просвещения
 - зона размещения объектов здравоохранения
 - зона планируемого размещения объектов здравоохранения
 - зона размещения объектов административно-делового назначения
 - зона размещения объектов культурно-досугового назначения
 - зона размещения объектов обеспечения внутреннего правопорядка
 - зона размещения объектов коммунального обслуживания, делового управления
 - зона размещения объектов ремонта автомобилей, хранения автотранспорта
 - зона планируемого размещения автомобильной мойки
 - зона размещения объектов производственной деятельности, складов
 - зона размещения объектов городской рекреации
 - зона размещения объектов улично-дорожной сети
 - зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
 - номер планировочного района
 - номер элемента планировочной структуры
 - номер элемента планировочной структуры улично-дорожной сети
 - номер зоны по экспликации

Примечание:
1. Разработчик: ООО «ГЮОЦН «Эталон».
2. Заказчик: ООО «Орион»
3. Проект планировки территории разработан на топографической съемке масштаба 1:500.



Экспликация зон размещения элементов планировочной структуры
№№ 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 1-1.ИТ25, 1-1.ИТ26, 1-1.ИТ27, 1-1.ИТ28 жилого района II

№ планировочного района	№ элемента планировочной структуры	№ зоны	Наименование зоны
II	4.1	4.1.1	Зона размещения объектов делового управления, бытового обслуживания, банковской и страховой деятельности, магазинов
		4.1.2	Зона размещения объектов производственной деятельности, складов
		4.1.3	Зона планируемого размещения автомобильной мойки
		4.1.4	Зона размещения объектов гостиничного обслуживания, общественного питания
		4.1.5	Зона размещения объектов коммунального обслуживания, бытового обслуживания, делового управления
		4.1.6	Зона размещения объектов культурно-досуговой деятельности
		4.1.7	Зона размещения объектов ремонта автомобилей
		4.1.8	Зона размещения объектов среднего и высшего профессионального образования
	4.2	4.2.1	Зона размещения объектов производственной деятельности, складов
		4.2.2	Зона размещения объектов малоэтажной многоквартирной жилой застройки
		4.2.3	Зона размещения объектов обеспечения внутреннего правопорядка
		4.2.4	Зона размещения объектов гостиничного обслуживания, делового управления, бытового обслуживания, развлекательных мероприятий, магазинов
	4.3	4.3.1	Зона размещения объектов стационарного медицинского обслуживания
		4.3.2	Зона размещения объектов среднеэтажной многоквартирной жилой застройки, магазинов
		4.3.3	Зона размещения объектов дошкольного образования
		4.4.1	Зона размещения объектов среднеэтажной многоквартирной жилой застройки
	4.4	4.4.2	Зона размещения объектов делового управления, бытового обслуживания, ремонта автомобилей
		4.4.3	Зона размещения объектов среднеэтажной многоквартирной жилой застройки, магазинов
		4.4.4	Зона планируемого размещения объектов стационарного медицинского обслуживания
		4.5.1	Зона размещения объектов гостиничного обслуживания
	4.5	4.5.2	Зона размещения объектов городской рекреации
		4.5.3	Зона размещения объектов городской рекреации
		4.5.4	Зона размещения объектов общественного питания, бытового обслуживания
		4.5.5	Зона размещения объектов малоэтажной многоквартирной жилой застройки
		4.5.6	Зона размещения объектов хранения автотранспорта
	1-1.ИТ25	1-1.ИТ25.1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
	1-1.ИТ26	1-1.ИТ26.1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
	1-1.ИТ27	1-1.ИТ27.1	Зона размещения объектов улично-дорожной сети
	1-1.ИТ28	1-1.ИТ28.1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети